



6. CARACTERIZACIÓN DE LA SITUACIÓN AMBIENTAL EN EL ÁMBITO DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL

El término municipal de Amorebieta-Etxano se sitúa en el valle del Ibaizabal dentro del Área Funcional de Durango. Sus límites son los siguientes: Morga y Muxika al norte; Iurreta al este; Durango y Dima al sur, y Larrabetzu, Galdakao y Lemoa al oeste.

La superficie del territorio abarca un total de 58,46 km² y según los últimos datos del Eustat (2020) cuenta con una población de 19.290 habitantes, la mitad mujeres y la mitad hombres.

El sector UE-E se encuentra entre las calles San Pedro al sur y Harrison al norte, el parque Harrison al oeste y los bloques de viviendas de la calle Luis Urrengoetxea al este (mapa nº1). En la actualidad, existe un solar y varias edificaciones, en parte, en estado de conservación deficiente.



Imagen 4. Localización de la parcela en el núcleo urbano de Amorebieta-Etxano



Foto 1. Vista de la parcela UE-E, desde el parque Zelaieta

6.1 Clima

Amorebieta-Etxano se sitúa en la vertiente atlántica de la CAPV, que en rasgos generales se caracteriza por un tipo de clima mesotérmico, moderado en cuanto a las temperaturas. En general, las oscilaciones térmicas entre la noche y el día, o entre el verano y el invierno, son poco acusadas.

Los datos climatológicos que se presentan a continuación proceden de la estación meteorológica C-079 Amorebieta, ubicada en el término municipal.

La precipitación acumulada en el año 2020 ascendió a un total de 1.306 l/m², siendo las precipitaciones máximas en los meses de octubre y diciembre. Las temperaturas oscilan entre los 17-21°C de media en verano y los 8-11°C en invierno, siendo la temperatura media anual recogida en la estación de Amorebieta de 14,2°C.

Temperatura media (°C)	14,2
Temperatura máxima media (°C)	19,8
Temperatura mínima media (°C)	9,5
Temperatura máxima absoluta (°C)	40,2
Temperatura mínima absoluta (°C)	-0,9

Tabla 1. Temperaturas registradas durante 2020 en la estación meteorológica de Amorebieta

6.2 Geología

Gran parte del núcleo urbano de Amorebieta-Etxano se encuentra sobre depósitos superficiales (aluviales), asociados al río Ibaizabal y sus afluentes. Asimismo, desde el punto de vista geomorfológico, esta zona se encuentra dentro del sistema aluvial.

Según la información recogida en la cartografía ambiental del Gobierno Vasco, las condiciones geotécnicas en el entorno de la UE-E se consideran muy desfavorables por problemas de inundabilidad, encharcamiento y capacidad portante y asientos.

6.3 Hidrología e inundabilidad

En cuanto a la hidrología, el sector UE-E se encuentra entre los arroyos Bekoerrekea que discurre soterrado por el sur y el Garaitondo, canalizado al norte y oeste, ambos afluentes del Ibaizabal y a menos de 100 metros del área de estudio.



Imagen 5. Localización del arroyo Bekoerrekea y del río Garaitondo e Ibaizabal en las inmediaciones del ámbito de estudio

De acuerdo con la información oficial disponible sobre inundabilidad en la Infraestructura de Datos Espaciales de URA, existe riesgo de inundabilidad en el periodo de retorno de 500 años (ver imagen 6 y mapa nº2). El arroyo Garaitondo registra un Área con Riesgo Potencial Significativo de Inundación (código ARPSI ES017-BIZ-9-2). En la siguiente imagen, se cartografían las nuevas zonas inundables para alta (T10), media (T100) y baja (T500) probabilidad, disminuyendo el riesgo de inundabilidad en el sector.



Imagen 6. Nueva cartografía de las zonas inundables para alta, media y baja probabilidad, de la Zona de Flujo Preferente. Los números 1 y 3 hacen referencia a los cauces del Ibaizabal y Garaitondo. En el círculo azul, localización de la UE-E (Fuente: Revisión y actualización de los mapas de peligrosidad y riesgo de inundación. 2º ciclo. URA 2019)

Destacar que como resultado de la revisión y actualización de los Mapas de Peligrosidad y Riesgo de inundación (MAPRI 2º ciclo D.H. Cantábrico Oriental), que se está llevando a cabo, se detectó un error en la delimitación de la superficie de inundación correspondiente a la avenida de periodo de retorno de 100 años en las márgenes del río Garaitondo (ver imagen 7), pasando ahora a considerarse todo el entorno de la UE-E con riesgo de inundabilidad en el periodo de retorno de 500 años (ver imagen 6).

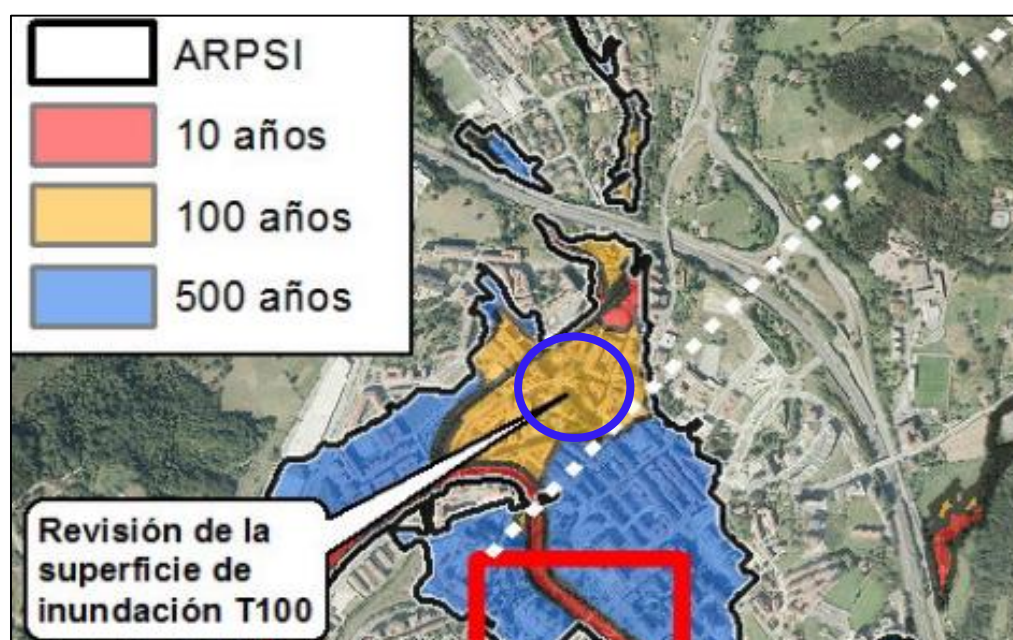


Imagen 7. Riesgo de inundabilidad en el ARPSI ES017-BIZ-9-2, antes de la modificación. En el círculo azul, localización de la UE-E (Fuente: Revisión y actualización de los mapas de peligrosidad y riesgo de inundación. 2º ciclo. URA 2019)

Por otro lado, la vulnerabilidad a la contaminación de los acuíferos se considera baja en todo el sector.

6.4 Espacios naturales de interés

No existe ningún espacio natural de especial interés, ya que se encuentra en el centro del casco urbano de Amorebieta-Etxano. Los espacios más cercanos son el Parque Natural de Urkiola, al suroeste y la Reserva de la Biosfera de Urdaibai, al norte municipal, a más de 2 km de distancia.

6.5 Vegetación y fauna

La parcela UE-E se ubica dentro del núcleo urbano, con escasa presencia de vegetación a excepción del arbolado y especies de jardinería existentes en el parque colindante y de varios ejemplares arbóreos y arbustivos dentro del solar, entre ellos, un laurel de buen porte.



Foto 2. Vegetación arbórea y arbustiva dentro del solar junto al parque Harrison

La fauna presente en el entorno se corresponde con especies comunes adaptadas a los entornos urbanos. Por otro lado y según la cartografía ambiental de Gobierno Vasco, el cercano arroyo Garaitondo se considera como un tramo a mejorar para el visón europeo (*Mustela lutreola*), especie en peligro de extinción (Plan de gestión, Decreto Foral 118/2006).

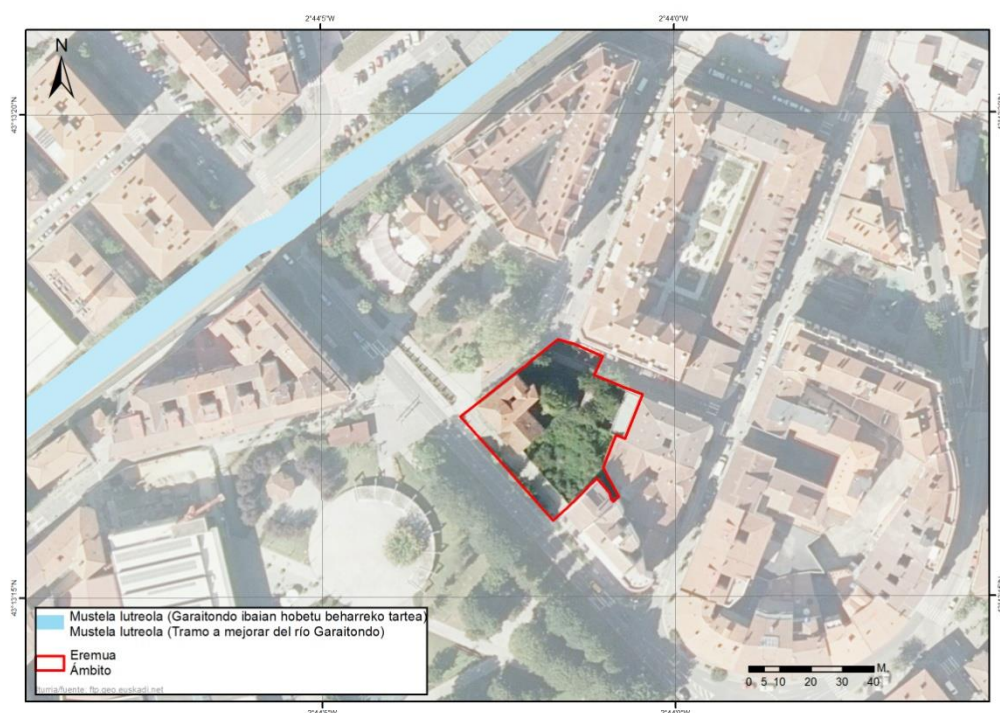


Imagen 6. Río Garaitondo, considerado como tramo a mejorar para el visión europeo

6.6 Paisaje

El entorno que rodea la UE-E es de una gran centralidad y muy frecuentado. Por otra parte, tiene un considerable interés paisajístico derivado de su ubicación junto a dos parques urbanos con arbolado de gran porte (Parque Zelaieta y Harrison) y edificios singulares como el Hotel Harrison.

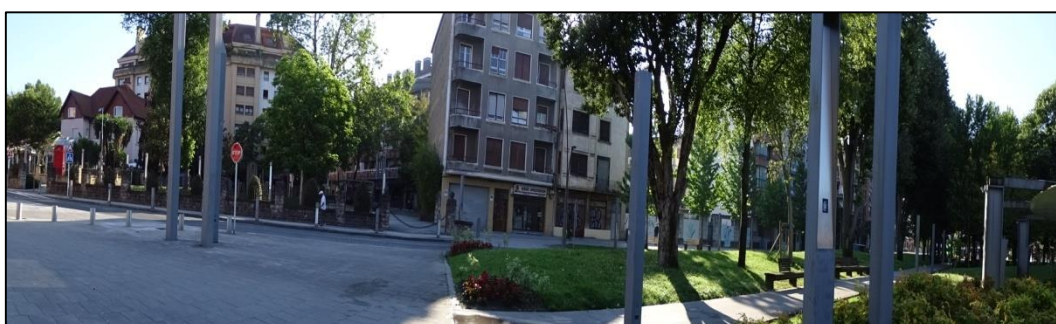


Foto 3. Vista panorámica del ámbito objeto de estudio desde el parque Zelaieta, a la izquierda el Hotel Harrison

De manera general y según la cartografía de paisaje de la CAPV elaborada en el año 1990, el ámbito de estudio se corresponde con la unidad del paisaje urbano en dominio antropogénico y queda incluido en la cuenca visual de Amorebieta.



6.7 Suelos potencialmente contaminados

En la parcela se encuentran dos emplazamientos industriales (códigos 48003-00032 y 48003-00075) inventariados como suelos potencialmente contaminados, según la Orden de 21 de diciembre de 2017, del Consejero de Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda, de actualización del inventario de suelos que soporten o hayan soportado actividades o instalaciones potencialmente contaminantes del suelo.

Antes de cualquier intervención, la ejecución de movimientos de tierras en un emplazamiento que hubiera soportado una actividad potencialmente contaminante del suelo, y que en la actualidad se encuentre inactivo, exige la realización del procedimiento de declaración de calidad de suelo, atendiendo a lo establecido en la Ley 4/2015, de 25 de junio, para la prevención y corrección de la contaminación del suelo.



Imagen 7. Parcelas inventariadas como suelos potencialmente contaminados en la UE-E

6.8 Riesgos

En relación al riesgo de inundación, toda la UE-E se ubica dentro de la lámina de inundación del periodo de retorno de 500 años. Por otra parte, el río Garaitondo se corresponde con un Área con Riesgo Potencial Significativo (ARPSI ES017-BIZ-9-2).

Según la información aportada por IHOBE en el año 2015, Amorebieta-Etxano cuenta con dos de las tres afecciones derivadas del cambio climático: una exposición baja al efecto isla de calor y una alta exposición a inundaciones fluviales.



El municipio al completo, presenta un índice de riesgo sísmico de V, que representa la probabilidad de que en un periodo de 500 años haya un terremoto de grado V en la escala modificada de Mercalli.

Por otro lado, y como ya se ha comentado anteriormente, la vulnerabilidad a la contaminación de acuíferos es baja en todo el término municipal.

Finalmente, el ámbito se encuentra en una zona urbana, por lo que el riesgo de incendios se considera bajo.

Entre los **riesgos tecnológicos**, en el municipio existen dos emplazamientos que contienen grandes cantidades de productos químicos regulados por la normativa Seveso III: HÜTTENES-A. ILARDUYA, S.L, en Boroa y Befesa Zinc Óxido, S.A.U. en Euba, ambas con un nivel de afectación superior.

En cuanto al riesgo por transporte de mercancías peligrosas, éste se considera muy bajo en las carreteras N-634 y BI-635 y medio en la AP-8, situándose el ámbito de estudio en la banda de afección de 600 m de la AP-8 y N-634, y de 200 m en la de la BI-635, banda que representa la zona a intervenir en el caso de accidente en condiciones adversas (mapa nº3).

6.9 Patrimonio cultural

No existen elementos del patrimonio cultural en el ámbito o en sus inmediaciones, el más próximo es la Zona de Presunción Arqueológica del Hospital (sin estructuras visibles), a unos 200 metros al sur del ámbito (BOPV 113, Resolución de 21 de mayo de 1997, del Viceconsejero de Cultura, Juventud y Deportes, por la que se emite Declaración de Zonas de Presunción Arqueológica de Amorebieta-Etxano (Bizkaia)).

6.10 Nivel sonoro y calidad acústica

Se dispone de la información que recoge el “Mapa de ruido de Amorebieta-Etxano en cumplimiento del Decreto 213/2012”, elaborado por Tecnalía en el año 2016, dando como resultado el siguiente mapa de ruido en el periodo día y noche (en círculo azul la UE-E).

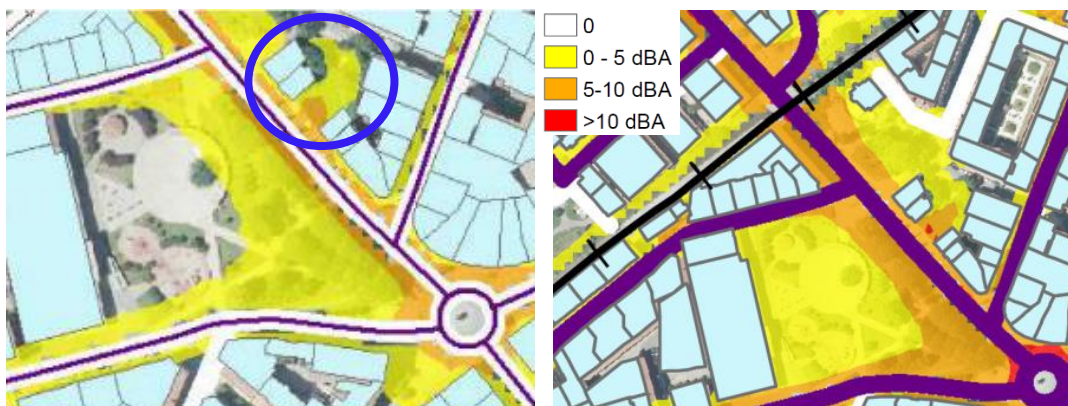


Es preciso tener en cuenta el cumplimiento de los límites sonoros establecidos por el Real Decreto 1367/2007, de 19 de octubre, por el que se desarrolla la Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido, en lo referente a zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas y el Decreto 213/2012, del ruido de la CAPV. Esta zonificación se realiza mediante la delimitación territorial de los distintos tipos de áreas acústicas. Cada área cuenta con un Objetivo de Calidad Acústica (OCA) determinado, en este caso aplicable a áreas urbanizadas existentes, que se recoge en el siguiente cuadro:

	Tipo de área acústica	Índices de ruido		
		L _d (diurno)	L _e (intervalo de tarde)	L _n (nocturno)
E	Ámbitos/Sectores del territorio con predominio de suelo de uso sanitario, docente y cultural que requiera una especial protección contra la contaminación acústica.	60	60	50
A	Ámbitos/Sectores del territorio con predominio de suelo de uso residencial.	65	65	55
D	Ámbitos/Sectores del territorio con predominio de suelo de uso terciario distinto del contemplado en c).	70	70	65
C	Ámbitos/Sectores del territorio con predominio de suelo de uso recreativo y de espectáculos.	73	73	63
B	Ámbitos/Sectores del territorio con predominio de suelo de uso industrial.	75	75	65
F	Ámbitos/Sectores del territorio afectados a sistemas generales de infraestructuras de transporte, u otros equipamientos públicos que los reclamen	(1)	(1)	(1)

Tabla 2. OCAs aplicables a áreas urbanizadas existentes (Decreto 213/2012). (1): serán en su límite de área los correspondientes a la tipología de zonificación del área con la que colinden

Atendiendo a los Objetivos de Calidad Acústica (OCAs), la parcela UE-E pertenece a la tipología de área acústica A. En este caso, al ser un nuevo desarrollo, los OCAs a cumplir son 5 dB(A) inferiores, es decir, 60 dB(A) en los períodos día y tarde y 50 dB(A) en el período noche.



Tal y como se puede observar en la imagen anterior, la parcela tiene un nivel de ruido superior a estos valores, no cumpliéndose los OCAs (se superan los 70 dBA durante el periodo día/tarde y los 65 dBA de noche); por lo que deberá tramitarse su declaración como Zona de Protección Acústica Especial (ZPAE), tal y como se establece en el Artículo 45 del Decreto 213/2012, de 16 de octubre, de contaminación acústica de la CAPV. El informe sobre el mapa de ruido mencionado anteriormente, hace una pre-identificación de Potenciales Zonas de Protección Acústica, señalando esta parcela.

Por otro lado, los OCAs aplicables al espacio interior habitable de edificaciones destinadas a viviendas son los siguientes:

Tipo de recinto	Índices de ruido		
	L _d	L _e	L _n
Estancias	45	45	35
Dormitorios	40	40	30

Tabla 3. Objetivos de calidad acústica para ruido aplicables al espacio interior habitable

El ámbito se ubica, asimismo, dentro de la zona de servidumbre acústica de las carreteras forales de Bizkaia (mapa nº4), delimitada en aplicación del Decreto 213/2012. Esta zona se define como “la franja del territorio vinculada a una infraestructura del transporte que representa el potencial máximo de su impacto acústico y que está destinada a favorecer la compatibilidad del funcionamiento de las infraestructuras con los usos del suelo”.